

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

spol. Solar Factory s.r.o.

Čl. 1. Výklad pojmů

- 1.1. **Zhotovitel:** Solar Factory s.r.o., IČ: 14174545, DIČ: CZ14174545, sídlem Kaštanová 2416/38, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 41753.
- 1.2. **Objednatel:** Podnikatel nebo spotřebitel, který se Zhotovitelem uzavřel smlouvu o dílo, a to v souladu s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami.
- 1.3. **Spotřebitel:** Spotřebitelem je každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu se Zhotovitelem nebo s ním jinak právně jedná. K ujednáním těchto Všeobecných obchodních podmínek, která zkracují práva Spotřebitele, se nepřihlíží.
- 1.4. **Podnikatel:** Každý, kdo samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku. Nebude-li písemně ujednáno jinak, platí s odkazem na §430 o.z., že zaměstnanci Podnikatele jsou zmocněni k uzavírání smluv za Podnikatele jeho jménem a na jeho účet v souladu s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami se Zhotovitelem a současně jsou oprávněni přijímat plnění z těchto smluv; oprávnění jednat za Podnikatele podle této věty platí i pro osoby zjevně vykonávající práce a podnikatelské činnosti v souvislosti s provozem obchodního závodu Podnikatele.
- 1.5. **Smlouva:** Smlouva o dílo uzavřená mezi Zhotovitelem a Objednatelem ústně nebo písemně nebo v elektronické podobě, z níž plynoucí práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele se řídí těmito Všeobecnými obchodními podmínkami.
- 1.6. **Dílo:** Jedná se o výkony, činnosti a dodávky materiálu Zhotovitele, k jejichž provedení se Zhotovitel Objednateli zavazuje Smlouvou, a jejichž výsledkem je předmět díla specifikovaný Smlouvou. Dílo a předmět díla jsou Smlouvou souhrnně definovány jako „Dílo“.
- 1.7. **Cena:** Cena za Dílo dohodnutá ve Smlouvě v souladu s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami.
- 1.8. **Občanský zákoník:** Zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků. Občanský zákoník je v těchto Všeobecných obchodních podmínkách označován jen jako „o.z.“.
- 1.9. Jsou-li v obsahu těchto Všeobecných obchodních podmínek použity s velkým počátečním písmenem pojmy uvedené shora v tomto článku, pak mají vždy význam definovaný tímto článkem.

Čl. 2. Obecné zásady obchodního styku mezi Zhotovitelem a Objednatelem

- 2.1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (v textu též jen jako "VOP") jsou nedílnou součástí uzavíraných Smluv. Vedlejší ujednání jsou platná pouze v jednotlivém případě, a to výlučně v písemné formě. V případě domluvených zvláštních podmínek platí tyto VOP jako další v pořadí za zvláštními podmínkami.
- 2.2. Nabídky Zhotovitele uvedené v reklamních materiálech, katalogích a na internetu jsou nezávazné a slouží pouze k obecné orientaci Objednatele o produktech nabízených Zhotovitelem a o jeho cenách, který si vymínuje možnost změny a opravy tiskových vad a chyb; nejedná se o návrh na uzavření Smlouvy.
- 2.3. Smlouva je mezi Objednatelem a Zhotovitelem vždy uzavírána po předložení cenové nabídky na provedení Díla, která vždy obsahuje Zhotovitelem doporučené části Díla dle předchozích informací a požadavků sdělených Zhotoviteli Objednatelem a po předložení k náležitému seznámení těchto VOP.

Čl. 3. Cena

- 3.1. Cena je vždy mezi Objednatel a Zhotovitelem ujednána Smlouvou, a to vždy s rozlišením Ceny bez DPH a s DPH.
- 3.2. Cena je vždy ujednána pevnou částkou ve Smlouvě, není-li Zhotovitelem a Objednatel v konkrétním případě ujednáno písemně jinak.
- 3.3. Způsob a lhůty placení Ceny jsou vždy mezi stranami ujednány Smlouvou.
- 3.4. Cena nezahrnuje náklad na spotřebovanou elektrickou energii a vodu v místě provedení Díla, když tento náklad nese Objednatel sám.
- 3.5. Cena zahrnuje elektroinstalaci Díla provedenou na povrchu, není-li Smlouvou zvlášť ujednáno jinak.

Čl. 4. Doba k provedení Díla a místo k provedení Díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v době ujednané Smlouvou. Je-li Zhotovitel připraven splnit svůj závazek k provedení Díla dříve, než je ujednáno Smlouvou, pak není Objednatel oprávněn odmítnout dřívější splnění závazku Zhotovitele provést Dílo.
- 4.2. Z důvodu nedostatku některých komponentů nezbytných k provedení Díla na trhu může být doba k provedení Díla Zhotovitelem jednostranně prodloužena s tím, že Zhotovitel musí bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatku komponentů na trhu o takovém důvodu prodloužení doby k provedení Díla informovat Objednatele a tuto skutečnost prokázat. Prodloužení doby k provedení Díla podle tohoto odstavce za splnění notifikační povinnosti Zhotovitele není prodloužením Zhotovitele k provedení Díla a o dobu existence v tomto odstavci určené překážky ke včasnému provedení Díla se doba k provedení Díla prodlužuje.
- 4.3. Doba k provedení Díla začíná běžet vždy od provedení úhrady 1. části Ceny podle Smlouvy, není-li stranami Smlouvou ujednáno jinak.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn z důvodu nepříznivých klimatických podmínek jednostranně změnit dobu k provedení Díla, a to o dobu, po kterou nepříznivé klimatické podmínky budou trvat. Za nevhodné klimatické podmínky se považují zejména déšť, silný vítr, mráz nebo příliš vysoké teploty. Vhodnost klimatických podmínek určuje Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a s ohledem na technologie použité při provádění Díla. Prodloužení doby k provádění Díla oznámí Zhotovitel Objednateli e-mailem nebo SMS zprávou.
- 4.5. V důsledku zásahu vyšší moci (např. živelná pohroma, občanské nepokoje, stávka zaměstnanců výrobce komponentů k provedení Díla, omezení přijatá v souvislosti s pandemií apod.), kdy Zhotovitel není schopen splnit dobu k provedení Díla, je Zhotovitel oprávněn dobu k provedení Díla prodloužit o dobu trvání zásahu vyšší moci. Pokud by takové prodloužení trvalo déle než 30 dnů, jsou Zhotovitel i Objednatel oprávněni od uzavřené Smlouvy odstoupit a tato zaniká od samého počátku. Odstoupení od Smlouvy je nutno sdělit druhé smluvní straně v textové podobě.
- 4.6. Doba k provedení Díla se bez dalšího prodlužuje vždy o dobu, po kterou bude Objednatel:
 - a) v prodlení s úhradou aktuálně splatné části Ceny podle Smlouvy, anebo
 - b) v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné k řádnému provádění Díla.

Čl. 5. Místo k provedení Díla

- 5.1. Místo k provedení Díla je vždy stranami sjednáno Smlouvou. Uzavřením Smlouvy Objednatel potvrzuje své oprávnění disponovat místem k provedení Díla takovým způsobem, aby Zhotovitel mohl řádně splnit svůj závazek provést Dílo.
- 5.2. Objednatel se zavazuje zajistit s dostatečným předstihem před zahájením provádění Díla a během provádění Díla zajišťovat vlastním nákladem stavební připravenost místa k provedení

- Díla, a to podle požadavků Zhotovitele. Ujednání tohoto odstavce se vylučuje v případě, kdy je zajišťování stavební připravenosti součástí Díla.
- 5.3. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli při provádění Díla veškerou nezbytnou součinnost nutnou k řádnému provedení Díla, zajistit a umožnit mu přístup do všech potřebných částí místa k provedení Díla, umožnit mu nezbytné technické zásahy v místě k provedení Díla a umístění pracovních zařízení včetně jejich používání v místě k provedení Díla.
 - 5.4. Objednatel je povinen svým nákladem zajistit Zhotoviteli v místě k provedení Díla možnost využití sociálního zařízení a elektrické energie v rozsahu požadovaném Zhotovitelem.
 - 5.5. Objednatel je povinen před zahájením provádění Díla sdělit anebo předat Zhotoviteli veškeré informace o stavu místa k provedení Díla vyžádané Zhotovitelem, které jsou významné pro řádné splnění závazku Zhotovitele provést Dílo, kdy se zejména jedná o informace:
 - a) o technickém stavu elektroinstalace stavby v místě k provedení Díla,
 - b) o technickém stavu zdiva stavby v místě k provedení Díla,
 - c) o technickém stavu střechy, krovů a dalších potřebných prostor v místě k provedení Díla.
 - 5.6. Zhotovitel neodpovídá za škody a následky způsobené vlivem původních rozvodů elektroinstalace a/nebo hromosvodů. Uzavřením Smlouvy Objednatel potvrzuje, že byl před jejím uzavřením seznámen s tím, že fotovoltaické panely mají být instalovány ve vzdálenosti alespoň 1 metr od vedení hromosvodu. Pokud Objednatel požaduje přes uvedené poučení instalaci fotovoltaických panelů ve vzdálenosti menší než 1 metr od vedení hromosvodu, pak Objednatel přebírá riziko poškození fotovoltaických panelů, střídačů a ostatní elektroinstalace v budově, na které je Dílo prováděno, v případě úderu blesku; Objednatel uzavřením Smlouvy potvrzuje, že o takovém riziku byl Zhotovitelem výslovně poučen.
 - 5.7. Objednatel je povinen před zahájením provádění Díla umožnit Zhotoviteli osobní prohlídku potřebných prostor v místě k provedení Díla, a to za účelem zjištění nebo zajištění stavební připravenosti a upřesnění technického řešení Díla a k zajištění informací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
 - 5.8. Škodlivé následky nepravdivých nebo nepřesných údajů anebo informací sdělených Objednatelem Zhotoviteli dle předchozích odstavců jdou plně k tíži Objednatele, pokud takovou nepravdivost anebo nepřesnost sdělených údajů nemohl při vynaložení odborné péče zjistit Zhotovitel včas sám.
 - 5.9. Objednatel je pro řádné splnění závazku Zhotovitele k provedení Díla povinen:
 - a) pokud dojde před instalací Díla ke změně střešní krytiny stavby, která je místem k provedení Díla, je nutné tuto skutečnost neprodleně oznámit Zhotoviteli a dodat nové fotografie střechy včetně konkrétní specifikace krytiny,
 - b) dodržet prostorové požadavky pro umístění technologických součástí Díla a rozvody dle přílohy Smlouvy (Příloha: Stavební připravenost) nebo ujednaných přímo Smlouvou,
 - c) zajistit, aby elektroměrový rozvaděč vyhovoval aktuálním přípojovacím podmínkám provozovatele distribuční soustavy,
 - d) umožnit bezúplatné parkování vozidel Zhotovitele při provádění Díla na pozemku, jenž je oprávněn užívat Objednatel, a to v bezprostřední blízkosti místa k provedení Díla.
 - 5.10. Místo k provedení Díla převezme Zhotovitel písemným protokolem před zahájením instalace součástí Díla. Jakákoli pochybení v povinnostech Objednatele podle předchozích odstavců tohoto článku, která znemožňují řádné provedení Díla, zaznamená Zhotovitel do předávacího protokolu, kterým současně dohodne s Objednatelem dobu pro odstranění takových vad místa k provedení Díla; o dobu dle části této věty před středníkem se prodlužuje doba k provedení Díla bez dalšího.
 - 5.11. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla překážky znemožňující mu řádné provedení Díla, které při vynaložení obvyklé péče nemohl rozoznát při převzetí místa k provedení Díla, je povinen o

takových skutečnostech bez zbytečného odkladu vyrozumět Objednatele s návrhem na další postup provádění Díla. Zhotovitel je oprávněn na dobu dosažení shody s Objednatelem o dalším pokračování provádění Díla provádění Díla přerušit s tím, že o tuto dobu se doba k provedení Díla prodlužuje bez dalšího.

Čl. 6. Provádění Díla

- 6.1. Není-li Smlouvou ujednáno jinak, pak provedení Díla zahrnuje:
 - a) přípravu a podání „žádosti o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě“ příslušnému distributorovi elektrické energie, pokud je to pro provedení Díla potřebné a jestliže k tomuto bude udělena Objednatelem Zhotoviteli plná moc, a to včetně všech nezbytných jednání potřebných k získání 4Q elektroměru,
 - b) přípravu podkladů (projektovou dokumentaci) k provedení Díla,
 - c) přípravu žádosti o poskytnutí dotace na Cenu z aktuálně vypsaneho dotačního programu s tím, že Zhotovitel nezaručuje poskytnutí takové dotace Objednateli nebo výši takové dotace vzhledem k tomu, že na přiznání dotace na Cenu nemá Objednatel právní nárok,
 - d) dodání veškerých montážních prací, komponentů a materiálů nutných k řádnému provedení Díla s tím, že veškeré elektroinstalace jsou vedeny na povrchu,
 - e) provedení zkoušky funkčnosti dokončeného Díla s tím, že funkčností se rozumí technická způsobilost Díla vyrábět elektřinu, nikoli způsobilost dodávat elektřinu do distribuční soustavy,
 - f) elektro revizi Díla.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v souladu se Smlouvou a s obsahem těchto VOP.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat aplikovatelné technické normy ČSN, EN a technické předpisy výrobců jednotlivých částí Díla, jakož i předpisy upravující bezpečnost práce, předpisy požární ochrany a předpisy ochrany životního prostředí.
- 6.4. Zhotovitel provede Dílo svými zaměstnanci nebo subdodavateli. Ve volbě subdodavatelů není Zhotovitel jakkoli omezen, přičemž za jejich výkon odpovídá, jako by jej vykonal Zhotovitel sám. Je-li Objednatel dle VOP nebo Smlouvy povinen poskytovat součinnost Zhotoviteli, vztahují se taková ujednání i na subdodavatele Zhotovitele.
- 6.5. Ode dne zahájení provádění Díla v místě k provedení Díla je Zhotovitel povinen vést montážní deník obsahující denní záznamy o průběhu provádění Díla, který bude v pracovní dobu Zhotovitele přístupný Objednateli. Jakékoli záznamy v montážním deníku nejsou změnou Smlouvy.
- 6.6. Při provádění Díla není Zhotovitel vázán příkazy Objednatele, ledaže by to bylo Smlouvou ujednáno.
- 6.7. Nebezpečí škody na dodaných, nebo již instalovaných částech Díla v místě k provedení Díla nese Objednatel. Vlastníkem Díla se Objednatel stává až úplným zaplacením Ceny.
- 6.8. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost, ke které bude Zhotovitelem vyzván, a která je nezbytná a nutná k řádnému splnění závazku Zhotovitele provést Dílo. Bude-li k tomu Zhotovitelem vyzván, zavazuje se Objednatel písemnou plnou mocí zmocnit Zhotovitele ke svému zastoupení před dotčenými orgány státní správy a třetími osobami pro řízení o udělení potřebných povolení nutných k provádění Díla nebo jeho uvedení do provozu, to vše v souladu s platnou právní úpravou. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím vyžádané součinnosti se prodlužuje doba pro provedení Díla bez dalšího.

Čl. 7. Dokončení Díla a jeho předání

- 7.1. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho funkčnost, kterou je výroba elektřiny.
- 7.2. Dokončené Dílo bude předáno Objednateli formou písemného předávacího protokolu; nejedná se o hmotněprávní podmínku vzniku práva na zaplacení ceny Díla.
- 7.3. V rámci předání a převzetí dokončeného Díla dojde k proškolení osoby určené Objednatelům k používání a údržbě Díla.
- 7.4. Do předávacího protokolu jsou smluvní strany povinny uvést alespoň:
 - a) místo a datum převzetí Díla,
 - b) označení smluvních stran a konkrétních osob, které se předání a převzetí Díla účastní,
 - c) označení Smlouvy nebo popisu Díla,
 - d) protokoly o zkouškách a další s Dílem související dokumentaci, která je spolu s dokončeným Dílem předávána,
 - e) soupis jednotlivých komponentů použitých k provedení Díla.
- 7.5. Objednatel je povinen při převzetí dokončeného Díla jej náležitě prohlédnout a případně zjištěné zjevné vady Díla vytknout zápisem do předávacího protokolu; v případě zjištění zjevných vad strany do protokolu uvedou dobu pro odstranění takových vad.
- 7.6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dokončeného Díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.7. V případě, že se Objednatel na výzvu Zhotovitele nedostaví ve stanovenou dobu k převzetí dokončeného Díla nebo Objednatel odmítne potvrdit převzetí dokončeného Díla jen pro vady definované v odst. 7.6. VOP, platí, že Dílo bylo provedeno v souladu se Smlouvou (tzn. Dílo bylo dokončeno bez vad a nedodělků a předáno Objednateli) ke dni Objednatelům zmařeného předání a převzetí dokončeného Díla.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje do 4 týdnů ode dne předání a převzetí dokončeného Díla zajistit pro Objednatelům elektro revizi Díla.
- 7.9. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou pokutu ze strany provozovatele distribuční soustavy v případě neoprávněného spuštění Díla Objednatelům, tzn. zejména v případě, že dojde ke spuštění Díla před vydáním Provozního oznámení o provedení prvního paralelního připojení Díla do distribuční soustavy.

Čl. 8. Odpovědnost za vady Díla, záruka, uplatňování nároků z vad

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které Dílo nebo jeho část mělo v době přechodu nebezpečí škody na věci, a to po dobu Smlouvou ujednanou pro jednotlivé soubory komponent dodaných při provádění Díla; to platí i pro práci a ostatní dodaný materiál.
- 8.2. Má-li být poskytnuta záruka za jakost kterékoli části Díla, pak musí být ujednána Smlouvou.
- 8.3. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady Díla vzniklé:
 - a) běžným opotřebením způsobeným obvyklým používáním Díla,
 - b) mechanickým poškozením Díla,
 - c) chybnou a neodbornou manipulací nebo obsluhou Díla nebo jeho částí, zejména manipulací a obsluhou Díla v rozporu s návodem k obsluze Díla, nebo nerespektování předpisů výrobce k užívání nebo obsluze jednotlivých částí Díla (komponentů),
 - d) nevhodným používáním Díla, vedlo-li k jeho poškození,
 - e) působením třetích osob na Dílo s výjimkou zásahů schválených Zhotovitelem,
 - f) živelnou pohromou či jinou vnější událostí,
 - g) změnou pořadí fází, výpadkem proudu, přepětím nebo podpětím v elektrické síti nebo špatným zapojením Díla učiněné osobou odlišnou od Zhotovitele,
 - h) provedením servisního zásahu nebo jakéhokoliv jiného zásahu na Díle nebo části Díla bez

výslovného písemného souhlasu Zhotovitele, a to jakoukoliv třetí osobou nebo Objednatelem,

- i) poškozením plomby na jakékoli části Díla (komponentů).
- 8.4. Je-li Smlouvou poskytnuta záruka za jakost, pak se nevztahuje na záruční vady vzniklé v příčinné souvislosti s důvody uvedenými v odst. 8.3. VOP.
- 8.5. Nároky z vad je Objednatel povinen u Zhotovitele uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.
- 8.6. Nároky z vad musí Objednatel u Zhotovitele uplatnit písemně s doručením na adresu sídla Zhotovitele nebo s doručením datovou schránkou nebo e-mailovou zprávou odeslanou na adresu Zhotovitele: dk@ctcenergy.cz.
- 8.7. Při uplatnění nároku z vad je Objednatel povinen uvést alespoň (I) číslo Smlouvy, (II) místo k provedení Díla, (III) své kontaktní údaje: jméno, příjmení, telefon a emailovou adresu, (IV) podrobný popis vady Díla a její projevy, (V) volbu nároku z vadného plnění. S ohledem na povahu Díla není Objednatel oprávněn požadovat provedení náhradního díla.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu po doručení oznámení vad Objednatele kontaktovat za účelem posouzení oznámené vady v místě k provedení Díla; pro posouzení oznámené vady je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli přístup na místo k provedení Díla, jakož i další nezbytnou součinnost. Po provedeném posouzení v místě k provedení Díla sepíše Zhotovitel záznam obsahující alespoň následující: (I) datum oznámení vad, (II) popis oznámených vad, (III) nárok z vadného plnění uplatněný Objednatelem, (IV) výsledek prohlídky Díla nebo jeho části Zhotovitelem nebo jím pověřenou třetí osobou, (V) zdůvodnění oprávněnosti uplatněného nároku z vadného plnění a způsob jejího vyřešení nebo zdůvodnění odmítnutí uplatněného nároku z vadného plnění; jeden stejnopis záznamu bude předán Objednateli.
- 8.9. V případě odstranění vad opravou je Zhotovitel oprávněn provést výměnu vadné části Díla výměnou za komponent jiného výrobce, pokud splňuje technické požadavky dle Smlouvy.
- 8.10. Vznikne-li v příčinné souvislosti s vadným plněním Objednateli škoda, pak smluvní strany ujednávají, že Zhotovitel odpovídá za takto vzniklou škodu do maximální výše 5.000.000,--Kč (slovy: pět milionů korun českých) s tím, že z dohody smluvních stran se nenahrazuje škoda vzniklá v příčinné souvislosti s vadným plněním Zhotovitele spočívající v ušlém zisku.

Čl. 9. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1. Smlouva může zaniknout odstoupením pouze z důvodů ujednaných tímto článkem.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Objednatel je v prodlení s úhradou kterékoli splatné části Ceny po dobu delší 30 dnů nebo
 - b) Zhotovitel při přípravě provádění Díla v místě k provedení Díla zjistí, že střecha, krov nebo jiné součásti objektu (stavby) v místě k provedení Díla neodpovídají svojí únosností plánované hmotnosti Díla nebo jsou v takovém stavu, který znemožňuje bezpečnou instalaci a provoz Díla nebo
 - c) neposkytne-li Objednatel k provedení Díla v rozporu s VOP nutnou součinnost, a to ani v dodatečně lhůtě mu poskytnuté Zhotovitelem ke splnění jeho povinnosti, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
- 9.3. Odstoupí-li Zhotovitel od Smlouvy z důvodů dle odst. 9.2. písm. a) nebo písm. c) VOP před zahájením montážních prací v místě k provedení Díla, zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli paušalizovanou náhradu nákladů Zhotovitelem vynaložených na přípravu k provedení Díla ve výši 50.000,--Kč, není-li Smlouvou ujednáno jinak.

- 9.4. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel Dílo provádí v rozporu s obsahem Smlouvy anebo VOP způsobem spočívajícím v porušení Smlouvy podstatným způsobem.
- 9.5. Objednatel, který je Spotřebitelem, má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že provozovatel distribuční soustavy k žádosti Objednatele zpracované Zhotovitelem při provádění Díla navrhne uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení / výroby k distribuční soustavě“ s jinými parametry, než o které bylo zažádáno (platí zejména pro parametr rezervovaného výkonu). Právo odstoupit od Smlouvy je Objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy mu byl návrh na uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení / výroby k distribuční soustavě“ s jinými parametry, než o které bylo zažádáno (platí zejména pro parametr rezervovaného výkonu), doručen.
- 9.6. Právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle odst. 9.5. těchto VOP zaniká, pokud Objednatel Zhotoviteli udělí souhlas s pokračováním provádění Díla po obdržení návrhu na uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení / výroby k distribuční soustavě“ s jinými parametry.
- 9.7. Důvodem pro odstoupení od Smlouvy na straně Objednatele není neposkytnutí dotace na Cenu z aktuálně vypsaneho dotačního programu.

Čl. 10. Poučení Spotřebitele

- 10.1. Zhotovitel tímto Spotřebitele poučuje, že v případě sporu plynoucího ze Smlouvy a těchto VOP se Zhotovitelem je Objednatel oprávněn se domáhat svého práva na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu. Subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů mezi objednatel a zhotovitelem je: Česká obchodní inspekce, sídlem Štěpánská 567/15 Praha 2 – Nové Město 120 00, webové stránky <http://www.coi.cz>, když na těchto webových stránkách jsou uvedeny veškeré podrobnosti ohledně řešení mimosoudních sporů.
- 10.2. Jakkoli ujednání VOP, která neúměrně zkracují práva Spotřebitele, se tímto vylučují.
- 10.3. Osobní údaje Spotřebitele jsou Zhotovitelem zpracovávány v souladu s platnou úpravou ochrany osobních údajů fyzických osob za účelem plnění Smlouvy, jejich předávání oprávněným orgánům státní správy a pro případné uplatnění nároků Zhotovitele ze Smlouvy. V případě, že bude Spotřebitel jakkoli nespokojen se zpracováním svých osobních údajů prováděným Zhotovitelem, může podat stížnost přímo jemu, nebo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů. Více informací o právech klienta je k dispozici na internetových stránkách Úřadu pro ochranu osobních údajů (<https://www.uoou.cz/6-prava-subjektu-udaj/d-27276>).

Čl. 11. Ostatní ujednání

- 11.1. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení těchto VOP neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout vzájemnou součinnost k tomu, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením; to samé platí i pro případ smluvní mezery.

- 11.2.** Smluvní vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem se řídí výlučně českým právem. Má-li Objednatel vlastní obecné obchodní podmínky, pak se takové obchodní podmínky Objednatele pro smluvní vztah ze Smlouvy se Zhotovitelem vylučují.
- 11.3.** Práva a povinnosti ze Smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran. Veškeré spory plynoucí ze Smlouvy budou projednávány českými soudy. Objednatel – Podnikatel a Zhotovitel se dohodli ve smyslu ust. 89a o.s.ř. na tom, že místní příslušnost soudů se těmito VOP sjednává tak, že ve věcech, kde v prvním stupni rozhodují okresní soudy, je místně příslušným soudem Okresní soud Plzeň-město a ve věcech, kde v prvním stupni rozhodují krajské soudy, je místně příslušným soudem Krajský soud v Plzni.
- 11.4.** Tyto VOP nabývají platnosti a účinnosti dne 16.8.2023 a jsou zveřejňovány na webových stránkách Zhotovitele www.ctcenergy.cz.

V Plzni dne 16.8.2023

Solar Factory s.r.o.

Ing. Vladimír Kliment, jednatel